

PROJEKTO PAVADINIMAS:	<b>Gyvenamosios aplinkos gerinimas Anykščių miesto Ramybės, Pušyno I, Pušyno II daugiabučių gyvenamųjų namų kvartaluose, kuriant ir atnaujinant bendruomeninę infrastruktūrą</b>
PROJEKTUOTOJAS:	<b>MB De architectura</b>
STATYTOJAS:	<b>Anykščių rajono savivaldybės administracija</b>
ADRESAS:	<b>Anykščių miesto Ramybės (tarp Kėstučio, Žiburio, Ramybės ir Liudiškių gatvių), Pušyno I (apribotas Šaltupio gatve) ir Pušyno II (tarp Šaltupio, Storių ir J. Basanavičiaus gatvių) daugiabučių kvartalų teritorijos</b>
STATYBOS RŪŠIS:	<b>Nauja statyba</b>
STATINIŲ PASKIRTIS:	<b>Inžineriniai statiniai</b>
STATINIO KATEGORIJA:	<b>Nesudėtingieji statiniai</b>
PROJEKTO NUMERIS:	<b>10/200713</b>
STADIJA:	<b>Projektiniai pasiūlymai (PP)</b>
PROJEKTO VADOVAS:	<b>Andrius Ropolas, nr. 8006413.</b>
TOMAS:	<b>1</b>
LAIDA:	<b>0</b>

## DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
-	1	-	Titulinis lapas	
10/200713 - XX - SPP - DŽ	2	0	Dokumentų sudėties žiniaraštis	
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	21	0	Aiškinamasis raštas	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 01	1	-	Teritorijos ribų schema	
<b>Ramybės kvartalas</b>				
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 02	1	0	Ramybės kvartalo teritorijos planas M 1:1000	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 03	1	0	Ramybės kvartalo teritorijos želdynų planas M 1:1000	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 04	1	0	T1 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 05	1	0	T2 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 06	1	0	T3 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 07	1	0	T4 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 08	1	0	T5 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 09	1	0	T6 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 10	1	0	T7 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 11	1	0	T8 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 12	1	0	Pjūvis 1-1, Pjūvis 2-2, Pjūvis 3-3. Ramybės kvartalas M 1:250	
<b>Pušyno I kvartalas</b>				
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 13	1	0	Pušyno I kvartalo teritorijos planas M 1:500	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 14	1	0	Pušyno I kvartalo teritorijos želdinių planas M 1:500	

KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>Office De Architectura</b> <small>MB „De architectura“ Gedimino g. 33, Kaunas projektai@dearch.lt www.dearch.lt</small>			<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b> GYVENAMOSIOS APLINKOS GERINIMAS ANYKŠČIŲ MIESTO RAMYBĖS, PUŠYNO I, PUŠYNO II DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALUOSE, KURIANT IR ATNAUJINANT BENDRUOMENINĘ INFRASTRUKTŪRĄ	
8006413	PV	Andrius Ropolas		<b>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</b> -	
	Architektė	Jautra Bernotaitė			
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas			
	Architektė	Sigita Simona Paplauskaitė			
				<b>DOKUMENTO PAVADINIMAS</b> Dokumentų sudėties žiniaraštis	
				<b>LAIDA</b> 0	
LT	<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b> Anykščių rajono savivaldybės administracija			<b>DOKUMENTO ŽYMUO</b> 10/200713 - XX - SPP - DŽ	
				<b>LAPAS</b> 1	<b>LAPŲ</b> 2

Dokumento žymuo	Lapų	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
<b>Pušyno II kvartalas</b>				
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 15	1	0	Pušyno II kvartalo teritorijos planas M 1:1000	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 16	1	0	Pušyno II kvartalo teritorijos želdynų planas M 1:1000	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 17	1	0	PT1 teritorijos planas. Pušyno II kvartalas M 1:500	
10/200713 - XX - SPP - SP.B - 18	1	0	Pjūvis 4-4. Pušyno II kvartalas M 1:250	
<b>Detalės</b>				
10/200713 - XX - SPP - SA - 34	1	0	Nr. 1 Suolo eskizas M 1:20	
10/200713 - XX - SPP - SA - 35	1	0	Nr. 2 Suolo eskizas M 1:20	
10/200713 - XX - SPP - SA - 36	1	0	Nr. 3 Suolo su atlošu eskizas M 1:20	
10/200713 - XX - SPP - SA - 37	1	0	Nr. 4 Suolo su atrama eskizas M 1:20	
10/200713 - XX - SPP - SA - 38	1	0	Nr. 5 Šiukšliadėžės ir Nr. 6 Dviračių stovo eskizai M 1:20	
10/200713 - XX - SPP - SA - 39	1	0	Nr. 7 Kilnojamo suolo eskizai M 1:20	
10/200713 - XX - SPP - SA - 40	1	0	Nr. 8 Džiovyklos eskizas M 1:20	
10/200713 - XX - SPP - SA - 41	1	0	Nr. 9 Stovo eskizas M 1:20	
10/200713 - XX - SPP - SA - 42	1	0	Nr. 10 Sūpynių paviljono eskizas M 1:50	
10/200713 - XX - SPP - SA - 43	1	0	Nr. 11 Modulinio amfiteatro eskizas M 1:50	
10/200713 - XX - SPP - SA - 44	1	0	Nr. 12 Paviljono eskizas M 1:50	
10/200713 - XX - SPP - SA - 45	1	0	Nr. 13 Grilio paviljono eskizas M 1:50	
10/200713 - XX - SPP - SA - 46	1	0	Daržų stoginė M 1:100	
<b>Vizualizacijos</b>				
-	1	-	Ramybės kvartalas. T1 teritorija.	
-	1	-	Ramybės kvartalas. T2 teritorija.	
-	1	-	Ramybės kvartalas. T5 teritorija.	
-	1	-	Ramybės kvartalas. T8 teritorija.	
<b>Priedai</b>				
-	1	-	Projektinių pasiūlymo rengimo užduotis	
-	1	-	Ramybės kvartalo topografinis planas	
-	1	-	Pušyno I kvartalo topografinis planas	
-	1	-	Pušyno II kvartalo topografinis planas	
-	1	-	Kvalifikaciniai dokumentai	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	2	2	0

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

**Objektas:** Gyvenamosios aplinkos gerinimas Anykščių miesto Ramybės, Pušyno I, Pušyno II daugiabučių gyvenamųjų namų kvartaluose, kuriant ir atnaujinant bendruomeninę infrastruktūrą

**Adresas:** Anykščių miesto Ramybės (tarp Kęstučio, Žiburio, Ramybės ir Liudiškių gatvių), Pušyno I (apribotas Šaltupio gatve) ir Pušyno II (tarp Šaltupio, Storių ir J. Basanavičiaus gatvių) daugiabučių kvartalų teritorijos.

**Statytojas:** Anykščių rajono savivaldybės administracija.

**Projektuotojas:** MB „De architectura“, įmonės kodas 304585579, adresas Gedimino g. 33, LT-44311 Kaunas, tel. nr. 869988333. Projekto vadovas Andrius Ropolas, nr. 8006413.

Remiantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir Lietuvos Respublikos architektūros įstatymu, Vadovauti nesudėtingojo statinio projektavimui, statinio projekto vykdymo priežiūrai, statinio statybos techninei priežiūrai ir statybai turi teisę architektai baigę ne trumpesnes kaip penkerių metų (ne mažiau kaip 300 studijų kreditų apimtį) universitetinės architektūros krypties nuolatinės formos studijas ir įgiję atitinkamą magistro kvalifikacinį laipsnį arba jam lygiavertę aukštojo mokslo kvalifikaciją.


### Projektinio pasiūlymo rengimo pagrindas:

Projektinis pasiūlymas parengtas vadovaujantis:

- LR įstatymais;
- Anykščių rajono savivaldybės patvirtinta Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi;
- projektavimų paslaugų technine užduotimi (technine specifikacija) 2020-02-13;
- teritorijų planavimo dokumentais;
- statybos techninių reglamentų nuostatomis;
- topografinė nuotrauka;
- higienos normomis;
- planuojamų teritorijų brėžiniai parengti ant 2018 m. patvirtintų skaitmeninių topografinių nuotraukų (LKS-94 koordinacių sistemoje) pagrindu.

## 2. PAŽINTINIAI TERITORIJOS DUOMENYS

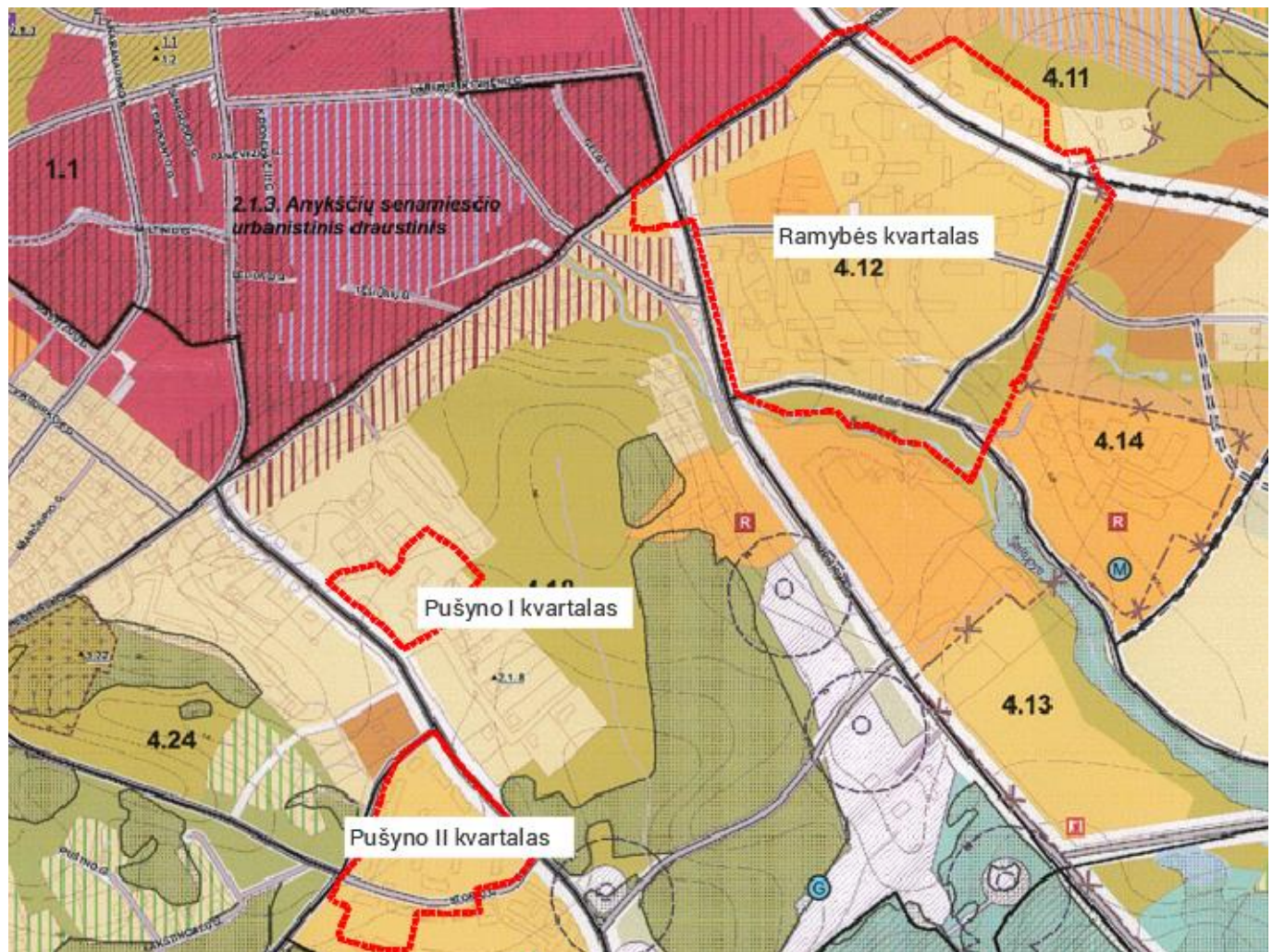
Tvarkomi trys daugiabučių namų kvartalai yra Anykščių miesto rytinėje dalyje – Ramybės kvartalas tarp Kęstučio, Žiburio, Ramybės ir Liudiškių gatvių, Pušyno I kvartalas apribotas Šaltupio gatve ir

KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>Office De Architectura</b> MB „De architectura“ Gedimino g. 33, Kaunas projektai@dearch.lt www.dearch.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS APLINKOS GERINIMAS ANYKŠČIŲ Miesto RAMYBĖS, PUŠYNO I, PUŠYNO II DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALUOSE, KURIANT IR ATNAUJINANT BENDRUOMENINĘ INFRASTRUKTŪRĄ	
8006413	PV	Andrius Ropolas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	Architektė	Jautra Bernotaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas			
	Architektė	Sigita Simona Paplauskaitė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Anykščių rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	LAPAS 1
					LAPŲ 21



Pušyno II kvartalas tarp Šaltupio, Storių ir J. Basanavičiaus gatvių. Planuojamos teritorijos patenka į Anykščių regioninio parko teritoriją.

Ištrauka iš Anykščių miesto teritorijos bendrojo plano:



#### Mišri teritorija

- Intensyvaus užstatymo
- Vidutinio užstatymo intensyvumo
- Mažo užstatymo intensyvumo
- Modernizuojama ir/arba konvertuojama teritorija

#### Gyvenamoji teritorija

- Vidutinio užstatymo intensyvumo
- Mažo užstatymo intensyvumo
- Ribojamo aukštumo mažo užstatymo intensyvumo
- Teritorija su dideliu želdynų kiekiu ir sodai konvertuojami į mažo intensyvumo gyvenamąją teritoriją
- Sodininkų bendrijų teritorija

#### Teritorija visuomenės poreikiams (t.t. socialinės infrastruktūros) ir specializuota, kompleksų teritorija

- Intensyvaus užstatymo
- Mažo užstatymo intensyvumo
- Teritorija su dideliu želdynų kiekiu

#### Kita teritorija

- Verslo, gamybos ir pramonės teritorija
- Infrastruktūros teritorija
- Ekstensyvaus pritaikymo rekreacinė teritorija

#### Viešųjų erdvių - atskirųjų želdynų teritorija

- Atskirieji rekreacinės paskirties želdynai (parkai, skverai, žaliosios jungtys)
- Atskirieji apsauginės ir ekologinės paskirties želdynai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	2	21	0

## 2.1. Ramybės kvartalas

Planuojama teritorija yra nutolusi apie 800 m atstumu nuo Anykščių miesto centro. Iš vakarų ir šiaurės vakarų pusių teritorija ribojasi su mažaaukščių gyvenamųjų namų sklypais. Šiaurės pusėje yra „Norfos“ prekybos centras, pietų pusėje – Anykščių Jono Biliūno gimnazija, rytų pusėje – Anykščių rajono savivaldybės ligoninė, neužstatyta teritorija ir sodai. Kvartalo viduje yra Anykščių vaikų lopšelis-darželis „Eglutė“, parduotuvė „Žiburyš“ ir privačių mažaaukščių gyvenamųjų namų sklypai.

**Teritorijos užstatymas:** Planuojama teritorija yra tankiai užstatyta daugiabučiais gyvenamaisiais namais. Kvartalo viduje yra vaikų lopšelis-darželis „Eglutė“ ir parduotuvė.

**Inžineriniai tinklai:** Planuojama teritorija yra inžineriškai išvystyta. Joje esančius gyvenamuosius namus pasiekia visi reikalingi centralizuoti inžineriniai tinklai.

**Želdynai:** Nagrinėjamoje teritorijoje, namų kiemuose yra esamų medžių.

**Reljefas:** Didžiojoje dalyje teritorijos reljefas nėra lygus – teritorijoje vyrauja perkirtimai iki kelių metrų.

**Vandens telkiniai:** Kvartalo pietinėje dalyje teka Šaltupio upelis.

**Gamtos ir kultūros paveldo objektai:** Planuojamoje teritorijoje nėra istorinių, kultūrinių ar archeologinių vertybių. Planuojama teritorija patenka į Anykščių regioninio parko teritoriją. Šalia teritorijos, vakarinėje pusėje yra Anykščių senamiesčio urbanistinis draustinis.

Pagal Anykščių miesto bendrąjį planą planuojama teritorija patenka į vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamąją teritoriją (4.12), kurioje galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo būdai: kitos paskirties: Gyvenamosios teritorijos; Visuomeninės paskirties teritorijos; Komercinės paskirties objektų teritorijos; Inžinerinės infrastruktūros teritorijos; Bendro naudojimo teritorijos; Rekreacinės teritorijos, ir maža dalis į atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų teritoriją, kurioje galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo būdai: kitos paskirties: Visuomeninės paskirties teritorijos; Inžinerinės infrastruktūros teritorijos; Bendro naudojimo teritorijos; Tai mišrios teritorijos, kuriose dominuoja daugiaaukštė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, paslaugų ir kita infrastruktūra. Pagal Anykščių rajono bendrąjį planą teritorija pateka į Urbanizuotą ir numatomą urbanizuoti teritorijų zoną.

## 2.2. Pušyno I kvartalas

Nagrinėjama teritorija yra išsidėsčiusi Anykščių miesto centrinėje dalyje prie Šaltupio gatvės (D1 kategorija). Iš šiaurės teritorija atsiremia į statų tankiai apaugusį šlaitą, iš rytų ir vakarų pusės teritorija ribojasi su gyvenamųjų namų kvartalais, iš pietų pusės su Šaltupio gatve.

**Teritorijos užstatymas:** Planuojama teritorija yra užstatyta trimis daugiabučiais gyvenamaisiais namais.

**Inžineriniai tinklai:** Planuojama teritorija yra inžineriškai išvystyta. Joje esančius gyvenamuosius namus pasiekia visi reikalingi centralizuoti inžineriniai tinklai.

**Želdynai:** Nagrinėjamoje teritorijoje, namų kiemuose yra esamų medžių.

**Reljefas:** Teritorijos aukščių skirtumai iki kelių metrų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	3	21	0

**Vandens telkiniai:** Vandens telkinių nėra.

**Gamtos ir kultūros paveldo objektai:** Planuojamoje teritorijoje nėra istorinių, kultūrinių ar archeologinių vertybių. Planuojama teritorija patenka į Anykščių regioninio parko teritoriją. Šalia teritorijos, vakarinėje pusėje yra Anykščių senamiesčio urbanistinis draustinis.

Teritorija patenka į Ui funkcinio prioriteto teritoriją, kur nustatyta dominuojanti kita paskirtis, kurioje galimi sklypų naudojimo būdai – G1;G2;K;V; B; I2; I1; E ir R (Gyvenamosios teritorijos, komercinės teritorijos, visuomeninės teritorijos, viešo naudojimo teritorijos, techninės infrastruktūros teritorijos, atskirųjų želdynų ir rekreacinės teritorijos).

### **2.3. Pušyno II kvartalas**

Nagrinėjama teritorija yra išsidėsčiusi Anykščių miesto centrinėje dalyje prie Šaltupio ir J. Basanavičiaus gatvių (D1 kategorija). Šiaurėje teritoriją ribojančios gatvės susikerta ir Šaltupio gatvė nuveda į miesto centrą, iš pietų pusės – teritoriją kerta Storių gatvelė (kategorija D2).

**Teritorijos užstatymas:** Planuojama teritorija yra tankiai užstatyta daugiabučiais gyvenamaisiais namais.

**Inžineriniai tinklai:** Planuojama teritorija yra inžineriškai išvystyta. Joje esančius gyvenamuosius namus pasiekia visi reikalingi centralizuoti inžineriniai tinklai.

**Želdynai:** Nagrinėjamoje teritorijoje, namų kiemuose yra esamų medžių.

**Reljefas:** Teritorijos didžioji dalis plokščia, išskyrus pietinę dalį, kurioje yra poros metrų aukščio šlaito pakilimas.

**Vandens telkiniai:** Vandens telkinių nėra.

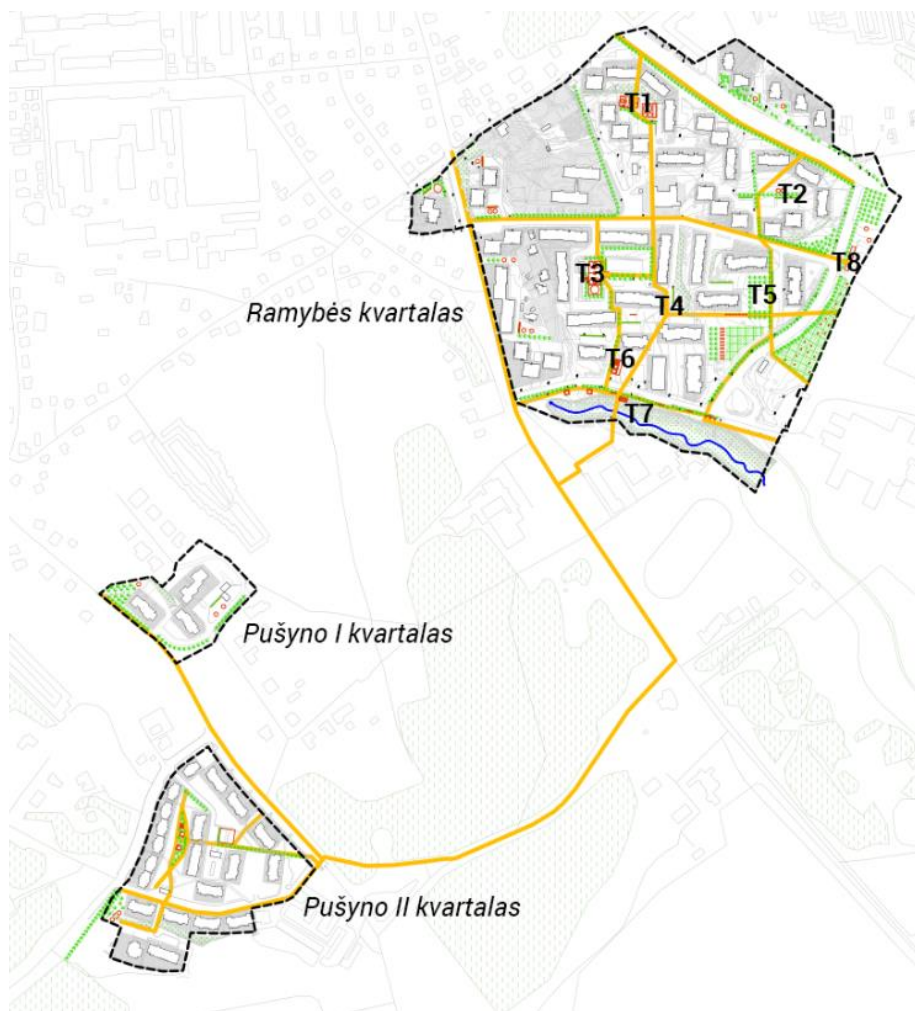
**Gamtos ir kultūros paveldo objektai:** Planuojamoje teritorijoje nėra istorinių, kultūrinių ar archeologinių vertybių. Planuojama teritorija patenka į Anykščių regioninio parko teritoriją. Šalia teritorijos, vakarinėje pusėje yra Anykščių senamiesčio urbanistinis draustinis.

Teritorija patenka į Ui funkcinio prioriteto teritoriją, kur nustatyta dominuojanti kita paskirtis, kurioje galimi sklypų naudojimo būdai – G1;G2;K;V; B; I2; I1; E ir R (Gyvenamosios teritorijos, komercinės teritorijos, visuomeninės teritorijos, viešo naudojimo teritorijos, techninės infrastruktūros teritorijos, atskirųjų želdynų ir rekreacinės teritorijos).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	4	21	0



### 3. PROJEKTYNIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ APRAŠAS



*Konceptuali tvarkomų teritorijų schema*

Esama Anykščių daugiabučių kvartalų aplinka yra tipinė to laikotarpio kvartalamis – aplink gatves laisvo užstatymo stačiakampės formos daugiabučiai pastatai, tarp jų – žalia erdvė ir automobilių stovėjimo aikštelės. Kvartalų vidinė erdvė yra smarkiai fragmentuota (nėra aiškių ryšių tarp atskirų kvartalų dalių). Suformavus atskirus daugiabučių namų sklypus ir nesukūrus aiškios kvartalų apjungiančios struktūros galima tikėtis dar didesnės fragmentacijos ir izoliacijos tarp gretimų kvartalų teritorijų. Šiuo metu mažosios architektūros elementai yra apleisti, vaikų žaidimų aikštelių įranga (smėlio dėžės, krepšinio aikštelės) sunykusi, takai prastos būklės, laiptai išbyrėję, o gamtinės kvartalų zonos persipina su automobilių stovėjimo aikštelėmis.

Pagrindinis projekto iššūkis – sukurti daugiabučių kvartalų erdvę, kurioje visi sprendiniai būtų tarpusavyje integruoti į vieningą sistemą, o judėjimas kvartalų viduje ir tarp jų būtų aiškus, intuityvus ir patogus. Atsižvelgiant į ryškų daugiabučių kvartalų teritorijų reljefą, esamą gamtinį karkasą, savaime atsiradusias sodininkystės erdves Ramybės kvartale ir tai, kad nagrinėjamos teritorijos patenka į Anykščių regioninio parko teritoriją – siūloma sukurti gamtinį žaliąjį karkasą aplink kurį išsidėliotų nauji mažosios architektūros, gerbūvio, sporto ir vaikų žaidimų aikštelių elementai ir pėsčiųjų takai. Naujas gamtinis karkasas yra paremtas esama žaliaja infrastruktūra, esama takų sistema ir per laiką

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	5	21	0

nusistovėjusiais žmonių judėjimo srautais. Gyvenamosios aplinkos patrauklumas didinamas įgyvendinant išskirtinius, unikalius sprendinius, kuriais siekiama išskirti projektuojamus kvartalus. Projektuojami būtent šiems kvartalams skirti mažosios architektūros elementai, akcentuojama sodininkystės veikla ir siūlomos bendruomenės susibūrimams skirtos erdvės. Taip siekiama žmones įtraukti į aktyvų savo aplinkos kūrimą ir priežiūrą. Projekte labai svarbus pasiekiamumo aspektas – numatoma žaliaji infrastruktūra nėra taškinė, ji formuoja ir sustiprina judėjimo per kvartalus tinklą, leidžia lengvai judėti ir orientuotis. Nauja takų sistema darniai integruojasi į esamą miesto pėsčiųjų ir dviračių tinklų sistemą.

### **Statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas. Aplinkos tvarkymas, teritorijos želdiniai, poilsio zonų įrengimas, eksterjero elementai**

Esama kvartalų takų sistema maksimaliai išsaugoma. Planuojami nauji juodo asfalto pėsčiųjų takai, kurie sujungia svarbiausius žmonių judėjimo srautus. Ten kur egzistuoja dideli reljefo perkirtimai, įrengiami nauji laiptai su turėklais esamų laiptų vietose, pandusai.

Maksimaliai išsaugomi esami medžiai, želdynai sutvarkomi, dalyje vietų iškertami krūmynai. Projekte numatoma pasodinti keletą parkelių, naujų medžių alėjų, gyvatvorių ir gėlynų, kurie darniai integruotųsi į esamus žaliuosius elementus ir kurtų vieningą aplinką.

Želdinių būklės ekspertizė šiame projekte neatliekama remiantis „D1-673 Dėl Želdinių būklės ekspertizės tvarkos aprašo patvirtinimo“, nes pertvarkomi viešieji želdynai yra mažesni nei 1 ha ir nenumatoma pertvarkyti gatvių želdynų ilgesniame kaip 100 m gatvės ruože.

Projektu nėra keičiami kelio ženklai, eismas ar kitoks judėjimas gatvėse, tačiau yra pateikiami siūlymai dėl naujų perėjų įrengimo, kurie gali būti įgyvendinti atskirais projektais.

### **Ramybės kvartalas**

Ramybės kvartale nauji takai ir žalieji aplinkos elementai įrengiami pagrindiniuose žmonių judėjimo vietose – nuo pietinėje pusėje esančio tiltelio vedančio į J. Biliūno gimnaziją iki „Norfa“ prekybos centro šiaurinėje dalyje, taip pat nuo šiaurės rytinėje pusėje esančių daugiabučių iki rytinės Šaltupio upelio dalies. Prie Šaltupio upelio įrengiamas bendras dviračių ir pėsčiųjų takas. Takas nuo gatvės atskiriamas žalia zona, įrengiamos dvi aikštelės apžvelgiančios upelį. Rytinėje, neužstatytoje kvartalo dalyje, įrengiamas vaismedžių sodas, sodininkystės erdvė ir stoginė bendruomenės susibūrimams. Dalyje teritorijos automobilių stovėjimo aikštelės atskiriamos medžių alėjomis, mažosios architektūros elementais arba gyvatvorėmis. Ramybės kvartale išskiriamos 8 detaliau akcentuojamos teritorijos, kuriuose įrengiami treniruokliai, vaikų žaidimo ir multifunkcinės sporto aikštelės, poilsio paviljonai, sodininkystės, poilsio ir bendruomenės erdvės.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	6	21	0



**T1 teritorija. Aktyvi zona su vaikų žaidimo, petnakės aikštelėmis, paviljonais, sūpynėmis, multifunkcine aikštele.**



**T2 teritorija. Pasyvi zona, kurioje akcentuojamas esamas reljefas, sodinama žydinti pieva, organiškos ramaus pasisėdėjimo vietos.**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	7	21	0





*T3 teritorija. Aktyvi zona su sutvarkomu parkeliu, multifunkcine aikštele, vaikų žaidimo aikštelėmis.*



*T5 teritorija. Pasyvi zona su daržų teritorija, vaismedžių sodu, paviljonais.*

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	8	21	0



*T8 teritorija. Sodininkystės erdvė su bendruomenine stogine, vaismedžių sodu*

### **Pušyno I kvartalas**

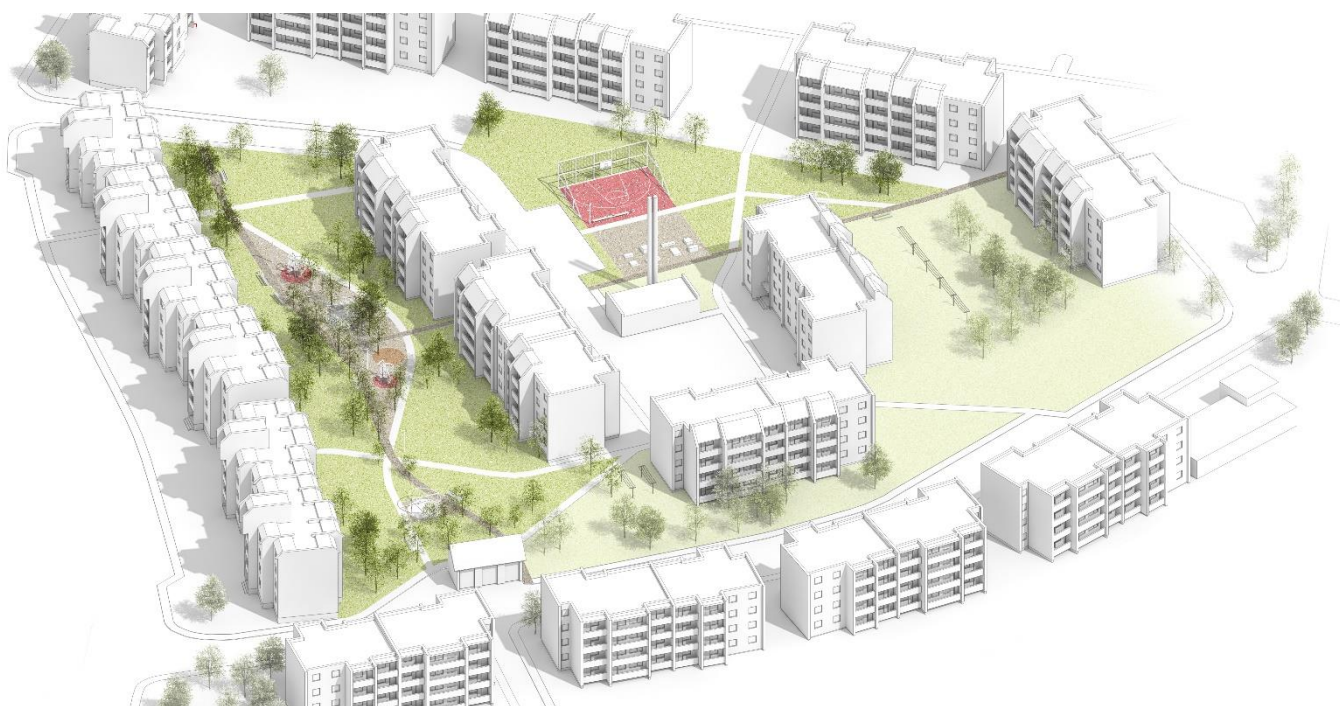
Pušyno I kvartale takų sistema nėra keičiama. Laisvoje erdvėje kvartalo rytinėje pusėje šalinami susidėvėję sūpynių ir džiovyklų elementai keičiami naujais. Šioje erdvėje įrengiami nauji želdynai, kurie atriboja automobilių stovėjimo aikštelę ir greta einančią gatvę.

### **Pušyno II kvartalas**

Pušyno II kvartale ryškinamos kelios skirtingos zonos. Vakarinėje dalyje įrengiamas parkelis su atvira rekreacine erdve, kurioje numatomas poilsio paviljonas ir sūpynės, kvartalo centre, esama žaidimo aikštelių ir treniruoklių zona papildoma multifunkcine aikštele ir petankės zona. Rytinėje pusėje esančioje pievoje susidėvėję skalbinių įrenginiai keičiami naujais. Įrengiami nauji pagrindiniai takai apjungiantys šias kvartalo erdves ir sujungiantys kvartalą su kitais šioje koncepcijoje projektuojamas kvartalais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	21	0
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01			





*Pušyno II kvartalas su sodu, aktyvia zona ir atvira pieva.*

## Želdynų sprendimai

Gatvės:



*tilia cordata*



*acer campestre*



*sorbus aucuparia*

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	21	0
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01			

Kiemai. Sutankintos želdynų erdvės 3 lygmenimis - medžiai, krūmai, pažemės augalai:



*alnus cordata*



*quercus palustris*



*betula pendula*



*pinus sylvestris*



*carpinus betulus*



*corylus avellana*



*viburnum opulus*



*vinca minor*



*athyrium filix-femina*



*hedera helix*



*carex pensylvanica*



*festuca rubra commutata*



*thymus pulegioides*

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	21	0



Sodas. Trijų rūšių vaismedžiai:



*malus domestica*



*prunus avium*



*pyrus communis*

Žydinti pieva

(Pakraščiai - Ribos) Žydintys smilgų masyvai:



*stipa tenuissima*



*salvia nemorosa*



*allium*  
*sphaerocephalon*

(Egzistuojanti pieva) Atvira žydinti pieva:



*anthriscus*  
*sylvestris*



*centaurea jacea*



*galium verum*



*knautia arvensis*



*birza media*

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	21	0

10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01



*papaver rhoeas*

*glebionis segetum*

*centaurea cyanus*

*anthemis cotula*

(Šienaujama pieva) Praturtintas gazonas:



*bellis perennis*

*trifolium repens*

*medicago lupulina*

### Žaidimų aikštelių įrengimo reikalavimai

Žaidimų aikštelės įrengiamos ne arčiau kaip 10 m nuo buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo kontenerių aikštelių, gatvių, automobilių stovėjimo aikštelių, elektros tinklo įrenginių ir ne arčiau kaip 15 m atstumu nuo automobilių saugyklų ištraukiamosios vėdinimo sistemos angų. Žaidimų aikštelės neaptveriamos, nes projekte nėra žaidimų aikštelių, kurių ribos nutolusios nuo gatvės važiuojamosios dalies mažiau nei 20 m. Projektuojamų žaidimų aikštelių plotas atitinka saugos reikalavimus, atsižvelgiant į jose įrengiamą žaidimų įrangą. Žaidimų aikštelės įranga, smūgį silpninanti danga parenkama tokia, kad turėtų atitikties sertifikatą ar gamintojo deklaraciją, liudijančią įrangos ir dangos atitiktį joms taikomų Lietuvos standartų LST EN 1176-1, LST EN 1176-2, LST EN 1176-3, LST EN 1176-4, LST EN 1176-5, LST EN 1176-6, LST EN 1176-10, LST EN 1176-11, LST EN 1177 ar tapačių standartų reikalavimams bei surinkimo, naudojimo ir priežiūros instrukcijas valstybine kalba. Žaidimų aikštelės įranga, smūgį silpninanti danga bus sumontuota pagal gamintojo instrukcijas. Žaidimų aikštelėje ar šalia jos įrengiamos šiukšliadėžės. Žaidimų aikštelėse nėra sodinami ir auginami HN 131:2015 „VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS IR PATALPOS. BENDRIEJI SVEIKATOS SAUGOS REIKALAVIMAI“ higienos normos priede nurodyti nuodingieji augalai.

### Statinių, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas. Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Takai, laiptai ir kiti objektai projektuojami maksimaliai prisitaikant prie esamo reljefo ir esamų takų altitudžių. Kadangi didžioji dalis projektuojamų teritorijų yra kalvota, naujos lietaus nuotekų sistemos nėra projektuojamos. Lietaus vandens nuvedimas nuo naujų elementų projektuojamas su natūralia infiltracija į gruntą. Esamos reljefo formos ir ypatybės maksimaliai išsaugomos ir nekeičiamos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	13	21	0

## **Teritorijos apšvietimas, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimas**

Projektuojamuose kvartaluose yra apšvietimas, tačiau dalis šviestuvų neveikia ir esamas jų išdėstymas pilnai netenkina naujų poreikių, todėl daugiabučių kvartaluose įrengiami nauji parkiniai šviestuvai. Ramybės kvartale 19 šviestuvų (30 W galios Led, 4 m. aukščio, linijų ilgis 542 m) ir 1 šviestuvą įkraunamas nuo saulės baterijų. Jie įrengiami prie didžiųjų sporto, rekreacijos erdvių, taip pat palei naują Šaltupio upelio taką ir rytinėje kvartalo pusėje prie sodų. Pušyno I kvartale įrengiamas 1 šviestuvą įkraunamas nuo saulės baterijų. Jis numatomas prie naujai projektuojamos žaidimų erdvės. Pušyno II kvartale įrengiami 5 šviestuvai (30 W galios Led, 4 m. aukščio, linijų ilgis 110 m). Jie skirti apšviesti pagrindines poilsio, žaidimų ir sporto erdves. Vizualinės, elektroninės vaizdo ir reklamos priemonių įrengimas nenumatomas.

## **Aptvėrimas ir apsaugos priemonės**

Teritorijų aptvėrimai šiuo projektu nenumatomi. Aptveriamos tik multifunkcinės sporto aikštelės ir šunų vedžiojimo aikštelė.

## **Lengvojo, krovininio, gaisrų gesinimo ir gelbėjimo autotransporto įvažiavimas į teritoriją, privažiavimo keliai, stovėjimo, apsisukimo aikštelės**

Privažiavimai, keliai, apsisukimo aikštelės išlieka esami, šiuo projektu nauji nenumatomi.

## **Atliekų surinkimas ir tvarkymas**

Projektuojamose zonose numatomos šiukšliadėžės, atliekos tvarkomos pasinaudojant esama infrastruktūra.

## **Universalaus dizaino ir žmonių su negalia poreikių tenkinimo sprendiniai**

Teritorijoje numatomi (ne mažesnio kaip 1200 mm pločio) pėsčiųjų takai su nedidesniais kaip 1:20 išilginiais ir nedidesniais kaip 1:30 skersiniais nuolydžiais. Žmonių su negalia (ŽN) judėjimo trasose nenumatomi lygių skirtumai ir nelygumai didesni kaip 20 mm, sumontuoti objektai (šviestuvai, ženklai) bus ne žemiau kaip 2 100 mm virš tako paviršiaus.

Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių nebus dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus. ŽN pritaikyto panduso išilginis nuolydis bus ne didesnis kaip 1:12 (8,3%), vienos ištisinės juostos ilgis ne didesnis kaip 9 000 mm ir pakilimo aukštis ne didesnis kaip 750 mm. Panduso juostoje, jos pradžioje ir pabaigoje nebus vertikalių paviršiaus dangos nelygumų, aukštesnių kaip 0,5 cm. Pandusų juostos bus be skersinių nuolydžių.

Prieš laiptus, pandusus ir bet kokius kitus aukščio pasikeitimus bus įrengti įspėjamieji paviršiai. ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai turi būti tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirto judėjimo kryptiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).
- 

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	14	21	0

Projektiniai sprendiniai atitiks universaliojo dizaino principų reikalavimus, šiuos ir kitus jų taikymo reikalavimus:

- visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;
- vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą;
- vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tamptariai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.

Projekte numatytos veiklos visų amžių žmonėms – yra aiškos sporto, poilsio zonos, kiekviena teritorija turi savo identitetą ir funkciją, kuri skirta skirtingoms žmonių grupėms. Dalis sporto treniruoklių yra pritaikyta tiek vaikams, tiek žmonėms su negalia.

#### 4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS IR BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>RAMYBĖS KVARTALAS</b>			
<b>I Skyrius. Sklypas</b>			
1. Teritorijos plotas	ha	19,70	Detaliojo plano galiojimo riba
2. Tvarkomos teritorijos plotas	ha	2,50	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
4. Teritorijos užstatymo tankis	%	-	
<b>II Skyrius. Susisiekimo komunikacijos</b>			
1. Ramybės gatvės (D1 kategorija) šaligatvio dalis prie Šaltupio upelio. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	23,60	Įrengiama tik šiaurinio šaligatvio dalis rytinėje pusėje vedanti link Šaltupio upelio.
<b>III Skyrius. Inžineriniai tinklai</b>			
1. El. tinklai 0,4kV naujai projektuojamiems šviestuvams	m	542	
<b>IV Skyrius. Kiti statiniai</b>			
1. L1 laiptai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	22,5	
2. L2 laiptai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	21,6	
3. L3 laiptai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	3	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	15	21	0

4. L4 laiptai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	6	
5. L5 laiptai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	14,5	
6. LŽ1 Sutvirtintos žemės pakopos. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	16	
7. SA-42 Sūpynių paviljonas nr. 10. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	9	
8. SA-42B Sūpynių paviljonas be sūpynių nr. 10. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	2	
9. SA-43 Atsisėdimo modulis nr. 11. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	2	
10. SA-44 Paviljonas nr. 12. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	7	
11. SA-45 Grilio paviljonas nr. 13. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	2	
12. SA-46 Daržų stoginė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	1	
13. Ž1 Žaidimų aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	78,5	
14. Ž2 Žaidimų aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	78,5	
15. Ž3 Žaidimų aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	70	
16. M1 Multifunkcinė aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	177	
17. M1 Multifunkcinė aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	420	
18. SD1 Smėlio dėžė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	2	
19. AS1 Atraminė sienutė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	1	
20. AS2 Atraminė sienutė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	1	
21. AS3 Atraminė sienutė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	1	
22. Š1 Šunų vedžiojimo aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m	60	Aikštelę juosianti tvora

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	16	21	0

23. R1 Amfiteatras. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	22	
24. R2 Amfiteatras. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	22	
25. Asfalto dangos takai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	2166	
26. Plūkti takai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	361	
27. PA1 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	193	
28. PA2 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	88	
29. PA3 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	234	
30. PA4 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	258	
31. PA5 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	122	
32. PA6 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	523	
33. PE1 Petankės aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	68	
34. PE2 Petankės aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	68	
35. Pėsčiųjų ir dviračių takas prie Šaltupio upelio. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	858	
36. ASA1 Automobilių stovėjimo aikštelė prie Ramybės gatvės. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	77	

#### PUŠYNO I KVARTALAS

<b>I Skyrius. Sklypas</b>			
1. Teritorijos plotas	ha	1,36	
2. Tvarkomos teritorijos plotas	ha	0,04	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
4. Teritorijos užstatymo tankis	%	-	
<b>II Skyrius. Susisieikimo komunikacijos</b>			

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	17	21	0



-	-	-	-
<b>III Skyrius. Inžineriniai tinklai</b>			
-	-	-	-
<b>IV Skyrius. Kiti statiniai</b>			
1. SA-42 Sūpynių paviljonas nr. 10. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	1	
2. SA-44 Paviljonas nr. 12. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	1	
3. Ž4 Žaidimų aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	20	
<b>PUŠYNO II KVARTALAS</b>			
<b>I Skyrius. Sklypas</b>			
1. Teritorijos plotas	ha	3,65	
2. Tvarkomos teritorijos plotas	ha	0,64	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
4. Teritorijos užstatymo tankis	%	-	
<b>II Skyrius. Susisiekimo komunikacijos</b>			
1. Storių gatvės (D2 kategorija) pietinis šaligatvis. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	347	Atnaujinamas tik pietinis šaligatvis.
<b>III Skyrius. Inžineriniai tinklai</b>			
1. El. tinklai 0,4kV naujai projektuojamiems šviestuvams	m	110	-
<b>IV Skyrius. Kiti statiniai</b>			
1. L6 laiptai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	2	
2. L7 laiptai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	4,2	
3. L8 laiptai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	18	
4. SA-42 Sūpynių paviljonas nr. 10. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	2	
5. SA-44 Paviljonas nr. 12. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	vnt.	1	
6. Ž5 Žaidimų aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	20	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	21	0

7. Ž6 Žaidimų aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	13	
8. Ž7 Žaidimų aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	38	
9. M3 Multifunkcinė aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	177	
10. Asfalto dangos takai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	398	
11. Plūkti takai. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	208	
12. PA7 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, II grupė.	m <sup>2</sup>	317	
13. PA8 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	133	
14. PA9 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	42	
15. PA10 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	39	
16. PA11 Plūkta aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	70	
17. PE3 Petankės aikštelė. Nesudėtingas, inžineriniai statiniai, I grupė.	m <sup>2</sup>	60	

Projekte taip pat numatomos šiukšliadėžės, dviračių stovai, skalbinių džiovavimo ir kiti elementai, kuriems netaikomi Statybos įstatymo reikalavimai kaip tai numato STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“: *Objektai, kurių statinio matmenų įvertinimo koeficientas  $K < 10$ , nelaikomi nesudėtingaisiais statiniais ir jiems netaikomi Statybos įstatymo reikalavimai.*

## 5. ESAMOS VIETOS FOTOFIKSACIJA

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	19	21	0



Ramybės kvartalas



Pušyno I kvartalas



Pušyno II kvartalas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	21	0
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01			

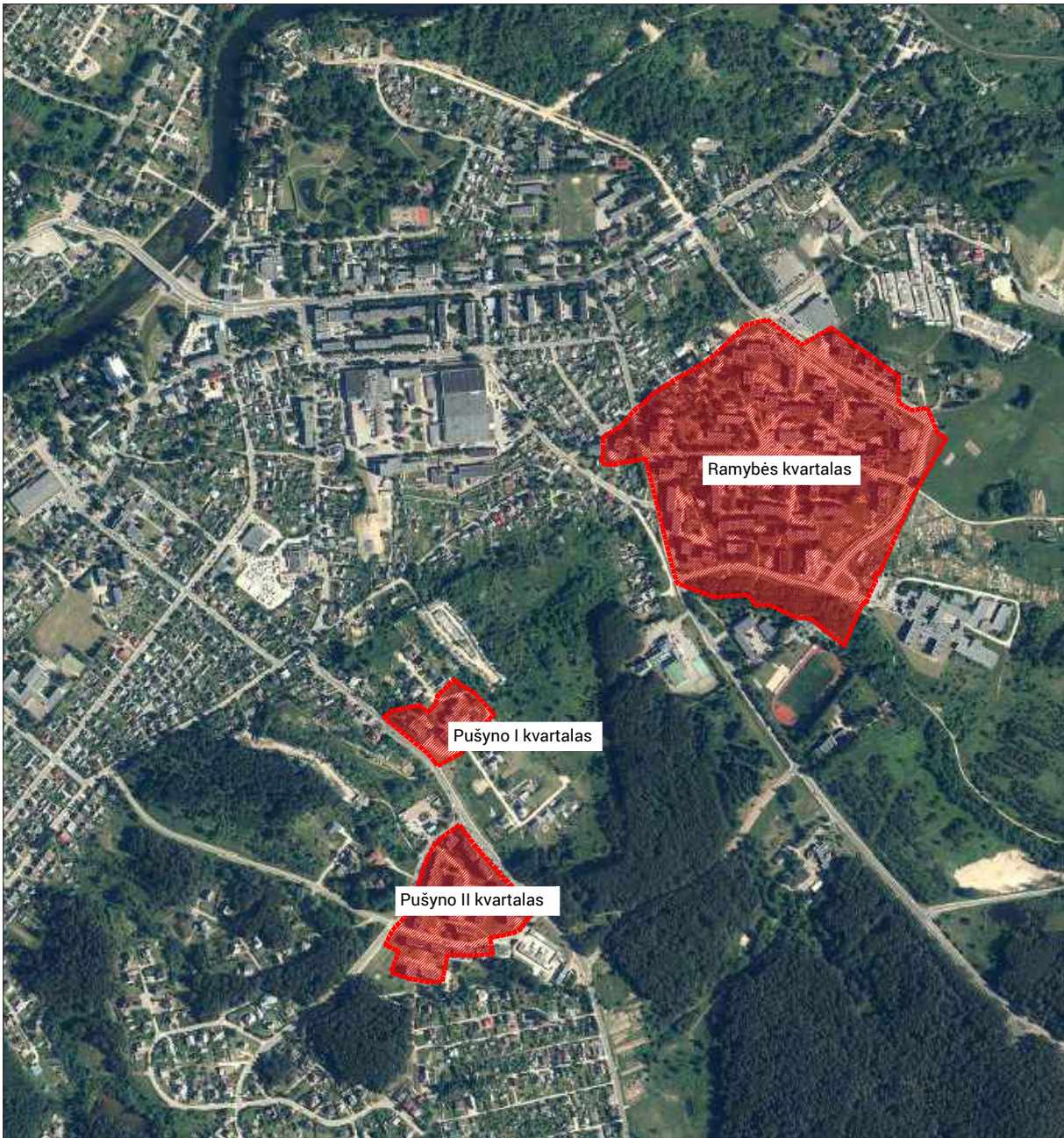
## 6. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA KONCEPCIJA, SĄRAŠAS

1. Nr. I-1240 LR Statybos įstatymas
2. Nr. VIII-787 LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. HN 131:2015 Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai
4. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
5. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
6. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimo. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
7. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
8. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.
9. STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
10. STR 1.03.02:2008 Statybos produktų atitikties deklarasavimas
11. STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
12. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
13. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
14. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
15. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
16. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
17. STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
18. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
19. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
20. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
21. STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
22. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos
23. STR 2.05.21:2016 Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
24. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
25. V-294 Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R PDTP 12
26. DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
27. 1-338 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
28. 64 Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės
29. RSN 156-94 Statybinė klimatologija
30. LST 1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
31. 343 Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
32. D1-717 Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės
33. D1-343 Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai
34. D1-193 Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės
35. D1-1038 Paviršinių vandens telkinių tvarkymo reikalavimų aprašas

**\*Pastaba.** Nustojus galioti aukščiau išvardintiems teisės aktams, automatiškai vadovaujamosi jais pakeitusiai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
10/200713 - XX - SPP - BD.BAR - 01	21	21	0

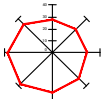








#### EKSPLIKACIJA



Teritorijos riba



KVAL. PATV. DOK. NR.	Office De Architectura MB "De architectura" Gedimino g. 33, Kaunas projektai@dearch.lt www.dearch.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS APLINKOS GERINIMAS ANYKŠČIŲ MIESTO RAMYBĖS, PUŠYNO I, PUŠYNO II DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALUOSE, KURIANT IR ATNAUJINANT BENDRUOMENINĘ INFRASTRUKTŪRĄ		
8006413	PV	Andrius Ropolas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS -		
	Architektė	Jautra Bernotaitė				
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas				
	Architektė	Sigita Simona Paplauskaitė				
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Teritorijos ribų schema		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Anykščių rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 10/200713 - XX - SPP - SP.B - 01		LAPAS 1 LAPŲ 1





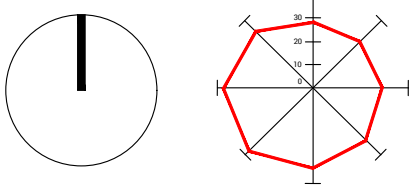
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Detalizuojama teritorija
	Privatus sklypai
	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
	Susisiekimo ir inžinerių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
	Demontuojamas elementas
	Pandusus
	ŽN prasielkimo aikštelės
	Naujas šviestuvas
	Esamas šviestuvas
	Perdažomas turėklas
SA-34	Suolas nr. 1
SA-35	Suolas nr. 2
SA-36	Suolas nr. 3
SA-37	Suolas nr. 4
SA-38S	Šukšliadėžė nr. 5
SA-38D	Dviraičių stovas nr. 6
SA-40	Džiovinimo stovas nr. 8
SA-41	Dulkimo stovas nr. 9
SA-42	Sūpynių paviljonas nr. 10
SA-42B	Sūpynių paviljonas be sūpynių nr. 10
SA-43	Atsisėdimo modulis nr. 11
SA-44	Paviljonas nr. 12
SA-45	Grilio paviljonas nr. 13
SA-46	Daržų stoginė
L1	Atnaujinami laiptai
L2	Atnaujinami laiptai
L3	Naujai projektuojami laiptai
L4	Naujai projektuojami laiptai
L5	Atnaujinami laiptai
PL1	Pakeltos lysvės
Z1	Žaidimų aikštelė
Z2	Žaidimų aikštelė
Z3	Žaidimų aikštelė
M1	Multifunkcinė aikštelė
M2	Multifunkcinė aikštelė
SD1	Smėlio dėžė
Č1	Čiuožykla šlaite
AS1	Atraminė sienutė
AS2	Atraminės sienutės
AS2	Atraminės sienutės
S1	Šunų vedžiojimo aikštelė
R1	Apžvalgos aikštelė
R2	Apžvalgos aikštelė

DANGŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Detaliojo plano galiojimo riba	197031	-
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Asfalto takas	2160	8.65
	Plūkta danga	1773	7.10
	Ariamieji teritorija	1540	6.17
	Gumos granulių danga	823	3.30
	Betono plytelių 300x300 danga	118	0.47
	Asfaltuojama kelio danga	96	0.38
	Taktilinis paviršius	40	0.16

ŽELDYNŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Atvira žydinti pieva	3400	13.62
	Miško paklotės želdynai	3120	12.50
	Žydintys smilgų masyvai	2790	11.17
	Praturtintas gazonas	2200	8.81
	Reljefo darbai, nauja veja	5354	21.44

Egzistuojantys medžiai		Naujai sodinami medžiai	
	Lapuočiai		Vienakamieniai medžiai
	Spygliuočiai		Išskirtiniai medžiai
	Vaismedžiai		Vaismedžiai
	Krūmai		Krūmai
	Tujos		

KVAL. PATV. DOK. NR.	Office De Architectura			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
	MB. Tė architektas Gedimio g.3, Kaunas projektavimas@oab.lt www.oab.lt			GYVENAMOSIOS APLINKOS GERINIMAS ANYKŠČIŲ MIESTO RAMYBĖS, PUŠYNO I, PUŠYNO II DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALUOSE, KURIANT IR ATNAUJINANT BENDRUOMENINĘ INFRASTRUKTŪRĄ			
	8006413	PV	Andrius Ropolas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
		Architektė	Jautra Bernotaitė				
		Architektas	Paulius Vaitiekūnas				
	Architektė	Sigita Simona Paplauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
				Ramybės kvartalo teritorijos planas M 1:1000		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	Anykščių rajono savivaldybės administracija			10/200713 - XX - SPP - SP.B - 02		1	1





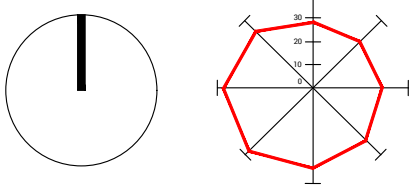


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Detalizuojama teritorija
	Privatus sklypai
	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
	Susisiekimo ir inžinerių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

ŽELDYNŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Atvira žydinti pieva	3400	13.62
	Miško paklotės želdynai	3120	12.50
	Žydintys smilgų masyvai	2790	11.17
	Praturtintas gazonas	2200	8.81
	Reljefo darbai, nauja veja	5354	21.44

Egzistuojantys medžiai		Naujai sodinami medžiai	
	Lapuočiai		Vienakamieniai medžiai
	Spygliuočiai		Išskirtiniai medžiai
	Vaismedžiai		Vaismedžiai
	Krūmai		Krūmai
	Tujos		
	Kertami medžiai/krūmai		

KVAL. PATV. DOK. NR.	Office De Architectura			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS APLINKOS GERINIMAS ANYKŠČIŲ MIESTO RAMYBĖS, PUŠYNO I, PUŠYNO II DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALUOSE, KURIANT IR ATNAUJINANT BENDRUOMENINĘ INFRASTRUKTŪRĄ			
	8006413	PV	Andrius Ropolas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
		Architektė	Jautra Bernotaitė				
		Architektas	Paulius Vaitiekūnas				
		Architektė	Sigita Simona Paplauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Ramybės kvartalo teritorijos želdynų planas M 1:1000			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Anykščių rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 10/200713 - XX - SPP - SP.B - 03		LAPAS 1	LAPŲ 1





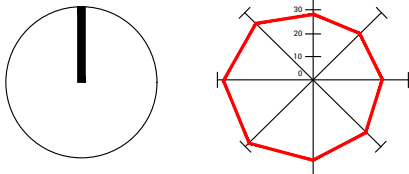


DANGŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Detaliojo plano galiojimo riba	197031	-
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Asfalto takas	2160	8.65
	Plūkta danga	1773	7.10
	Ariamia teritorija	1540	6.17
	Gumos granulių danga	823	3.30
	Betono plytelių 300x300 danga	118	0.47
	Asfaltuojama kelio danga	96	0.38
	Taktinis paviršius	40	0.16

ŽELDYNŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Atvira žydinti pieva	3400	13.62
	Miško paklotės želdynai	3120	12.50
	Žydintys smilgų masyvai	2790	11.17
	Praturtintas gazonas	2200	8.81
	Reljefo darbai, nauja veja	5354	21.44

Egzistuojantys medžiai		Naujai sodinami medžiai	
	Lapuočiai		Vienakamieniai medžiai
	Spygliuočiai		Išskirtiniai medžiai
	Vaismedžiai		Vaismedžiai
	Krūmai		Krūmai
	Tujos		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Detalizuojama teritorija
	Privatus sklypai
	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
	Susisiekimo ir inžinerių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
	Demontuojamas elementas
	Pandusas
	ŽN prasilenkimo aikštelės
	Naujas šviestuvai
	Esamas šviestuvai
	Perdažomas turėklas
SA-34	Suolas nr. 1
SA-35	Suolas nr. 2
SA-36	Suolas nr. 3
SA-37	Suolas nr. 4
SA-38Š	Šiukšliadėžė nr. 5
SA-38D	Dviračių stovas nr. 6
SA-40	Džiovinimo stovas nr. 8
SA-41	Dulkinių stovas nr. 9
SA-42	Sūpynių paviljonas nr. 10
SA-42B	Sūpynių paviljonas be sūpynių nr. 10
SA-43	Atsėdimo modulis nr. 11
SA-44	Paviljonas nr. 12
SA-45	Grilio paviljonas nr. 13
SA-46	Daržų stoginė
L1	Atnaujinami laiptai
L2	Atnaujinami laiptai
L3	Naujai projektuojami laiptai
L4	Naujai projektuojami laiptai
L5	Atnaujinami laiptai
PL1	Pakeltos lysvės
Ž1	Žaidimų aikštelė
Ž2	Žaidimų aikštelė
Ž3	Žaidimų aikštelė
M1	Multifunkcinė aikštelė
M2	Multifunkcinė aikštelė
SD1	Smėlio dėžė
Č1	Čiuożykla šlaite
AS1	Atraminė sienutė
AS2	Atraminės sienutės
AS2	Atraminės sienutės
Š1	Šunų vedžiojimo aikštelė
R1	Apžvalgos aikštelė
R2	Apžvalgos aikštelė



KVAL. PATV. DOK. NR.	Office De Architectura			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS APLINKOS GERINIMAS ANYKŠČIŲ MIESTO RAMYBĖS, PUŠYNO I, PUŠYNO II DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALUOSE, KURIANT IR ATNAUJINANT BENDRUOMENINĘ INFRASTRUKTŪRĄ	
	8006413	PV	Andrius Ropolas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		Architektė	Jautra Bernotaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS T1 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
		Architektas	Paulius Vaitiekūnas		
		Architektė	Sigita Simona Paplauskaitė	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Anykščių rajono savivaldybės administracija			10/200713 - XX - SPP - SP.B - 04	LAPAS LAPŲ 1 1



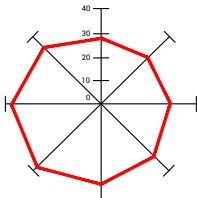
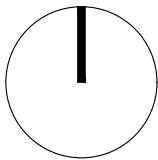


DANGŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m <sup>2</sup>	%
	Detaliojo plano galiojimo riba	197031	-
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Asfalto takas	2160	8.65
	Plūkta danga	1773	7.10
	Ariamia teritorija	1540	6.17
	Gumos granulių danga	823	3.30
	Betono plytelių 300x300 danga	118	0.47
	Asfaltuojama kelio danga	96	0.38
	Taktilinis paviršius	40	0.16

ŽELDYNŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m <sup>2</sup>	%
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Atvira žydinti pieva	3400	13.62
	Miško paklotės želdynai	3120	12.50
	Žydintys smilgų masyvai	2790	11.17
	Praturtintas gazonas	2200	8.81
	Reljefo darbai, nauja veja	5354	21.44

Egzistuojantys medžiai		Naujai sodinami medžiai	
	Lapuočiai		Vienakamieniai medžiai
	Spygliuočiai		Išskirtiniai medžiai
	Vaismedžiai		Vaismedžiai
	Krūmai		Krūmai
	Tujos		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Detalizuojama teritorija
	Privatus sklypai
	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
	Susisiekimo ir inžinerių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
	Demontuojamas elementas
	Pandusas
	ŽN prasilenkimo aikštelės
	Naujas šviestuvai
	Esamas šviestuvai
	Perdažomas turėklas
SA-34	Suolas nr. 1
SA-35	Suolas nr. 2
SA-36	Suolas nr. 3
SA-37	Suolas nr. 4
SA-38S	Šiuksliadėžė nr. 5
SA-38D	Dviraičių stovai nr. 6
SA-40	Džiovinimo stovai nr. 8
SA-41	Dulkinimo stovai nr. 9
SA-42	Sūpynių paviljonas nr. 10
SA-42B	Sūpynių paviljonas be sūpynių nr. 10
SA-43	Atsisėdimo modulis nr. 11
SA-44	Paviljonas nr. 12
SA-45	Grilio paviljonas nr. 13
SA-46	Daržų stoginė
L1	Atnaujinami laiptai
L2	Atnaujinami laiptai
L3	Naujai projektuojami laiptai
L4	Naujai projektuojami laiptai
L5	Atnaujinami laiptai
PL1	Pakeltos lysvės
Ž1	Žaidimų aikštelė
Ž2	Žaidimų aikštelė
Ž3	Žaidimų aikštelė
M1	Multifunkcinė aikštelė
M2	Multifunkcinė aikštelė
SD1	Smėlio dėžė
Č1	Čiuožykla šlaite
AS1	Atraminė sienutė
AS2	Atraminės sienutės
AS2	Atraminės sienutės
Š1	Šunų vedžiojimo aikštelė
R1	Apžvalgos aikštelė
R2	Apžvalgos aikštelė



KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>Office De Architectura</b> <small>MB "De architectura" Gedimino g. 33, Kaunas projektai@dearch.lt www.dearch.lt</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS APLINKOS GERINIMAS ANYKŠČIŲ MIESTO RAMYBĖS, PUŠYNO I, PUŠYNO II DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALUOSE, KURIANT IR ATNAUJINANT BENDRUOMENINĘ INFRASTRUKTŪRĄ	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
8006413	PV	Andrius Ropolas		DOKUMENTO PAVADINIMAS T2 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
	Architektė	Jautra Bernotaitė			
	Architektas	Paulius Vaitiekūnas		DOKUMENTO ŽYMUO 10/200713 - XX - SPP - SP.B - 05	
	Architektė	Sigita Simona Paplauskaitė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Anykščių rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



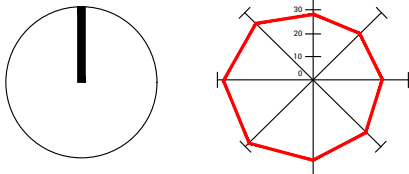


DANGŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Detaliojo plano galiojimo riba	197031	-
	Tvarkomos teritorijos riba	24967	100
	Asfalto takas	2160	8.65
	Plūkta danga	1773	7.10
	Ariamia teritorija	1540	6.17
	Gumos granulių danga	823	3.30
	Betono plytelių 300x300 danga	118	0.47
	Asfaltuojama kelio danga	96	0.38
	Taktilinis paviršius	40	0.16

ŽELDYNŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Atvira žydynti pieva	3400	13.62
	Miško paklotės želdynai	3120	12.50
	Žydyntys smilgų masyvai	2790	11.17
	Praturtintas gazonas	2200	8.81
	Reljefo darbai, nauja veja	5354	21.44

Egzistuojantys medžiai		Naujai sodinami medžiai	
	Lapuočiai		Vienakamieniai medžiai
	Spygliuočiai		Išskirtiniai medžiai
	Vaismedžiai		Vaismedžiai
	Krūmai		Krūmai
	Tujos		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Detaliuojama teritorija
	Privatus sklypai
	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
	Susisiekimo ir inžinerių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
	Demontuojamas elementas
	Pandusas
	ŽN prasielenkimo aikštelės
	Naujas šviestuvai
	Esamas šviestuvai
	Perdažomas turėklas
SA-34	Suolas nr. 1
SA-35	Suolas nr. 2
SA-36	Suolas nr. 3
SA-37	Suolas nr. 4
SA-38S	Šiukšliadėžė nr. 5
SA-38D	Dviračių stovas nr. 6
SA-40	Džiovinimo stovas nr. 8
SA-41	Dulkinimo stovas nr. 9
SA-42	Sūpynių paviljonas nr. 10
SA-42B	Sūpynių paviljonas be sūpynių nr. 10
SA-43	Atsėdimo modulis nr. 11
SA-44	Paviljonas nr. 12
SA-45	Grilio paviljonas nr. 13
SA-46	Daržų stoginė
L1	Atnaujinami laiptai
L2	Atnaujinami laiptai
L3	Naujai projektuojami laiptai
L4	Naujai projektuojami laiptai
L5	Atnaujinami laiptai
PL1	Pakelto lysvės
Ž1	Žaidimų aikštelė
Ž2	Žaidimų aikštelė
Ž3	Žaidimų aikštelė
M1	Multifunkcinė aikštelė
M2	Multifunkcinė aikštelė
SD1	Smėlio dėžė
Č1	Čiuožykla šlaite
AS1	Atraminė sienutė
AS2	Atraminės sienutės
AS2	Atraminės sienutės
Š1	Šunų vedžiojimo aikštelė
R1	Apžvalgos aikštelė
R2	Apžvalgos aikštelė



KVAL. PATV. DOK. NR.	Office De Architectura			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS APLINKOS GERINIMAS ANYKŠČIŲ MIESTO RAMYBĖS, PUŠYNO I, PUŠYNO II DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALUOSE, KURIANT IR ATNAUJINANT BENDRUOMENINĘ INFRASTRUKTŪRĄ	
	8006413	PV	Andrius Ropolas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		Architektė	Jautra Bernotaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS T3 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
		Architektas	Paulius Vaitiekūnas		
		Architektė	Sigita Simona Paplauskaitė	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Anykščių rajono savivaldybės administracija			10/200713 - XX - SPP - SP.B - 06	LAPAS LAPŲ 1 1

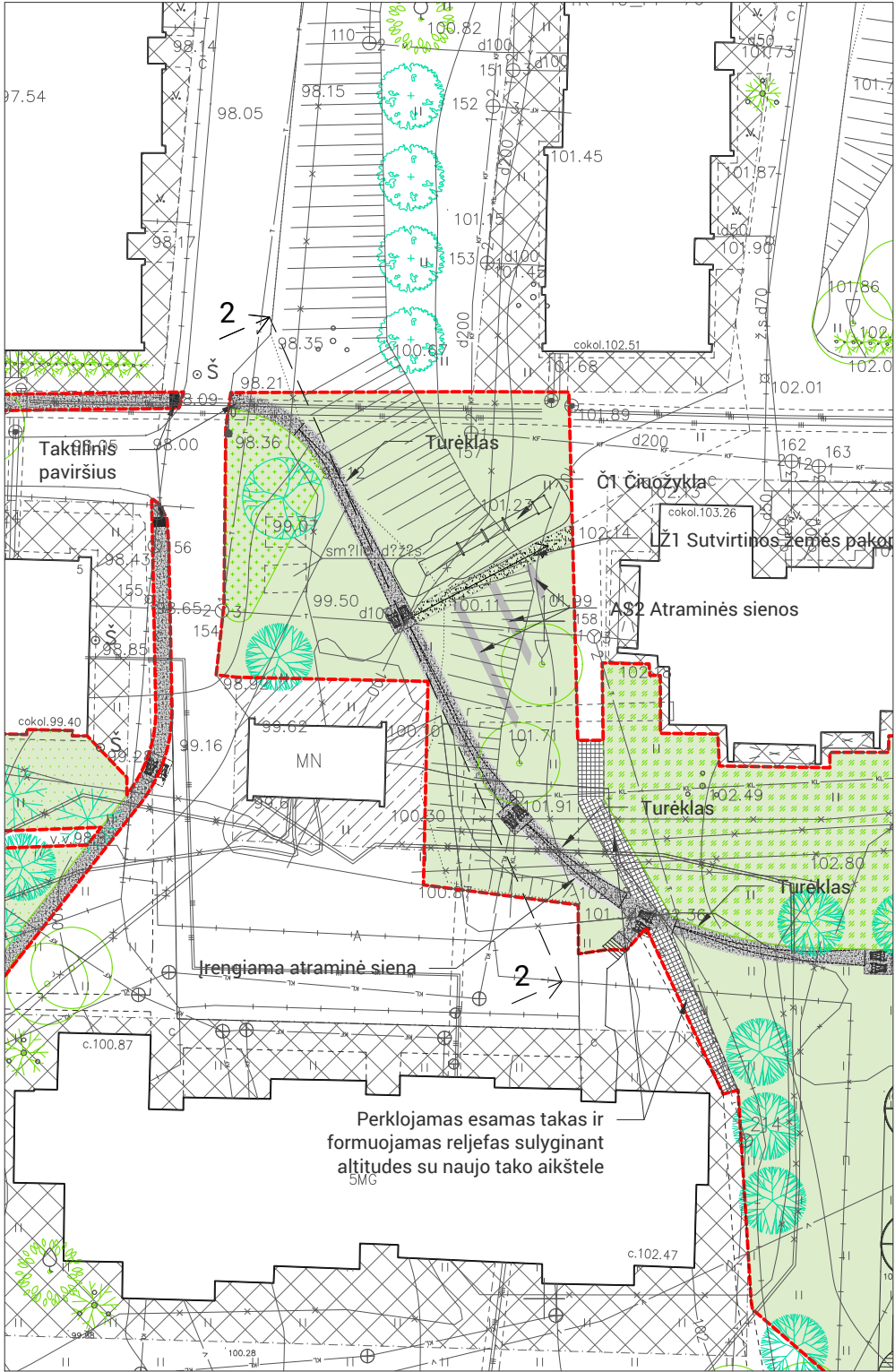
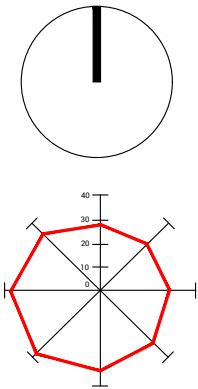






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Detalizuojama teritorija
	Privatūs sklypai
	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
	Susisiekimo ir inžinerių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
	Demontuojamas elementas
	Pandusas
	ŽN prasilenkimo aikštelės
	Naujas šviestuvai
	Esamas šviestuvai
	Perdažomas turėklas
SA-34	Suolas nr. 1
SA-35	Suolas nr. 2
SA-36	Suolas nr. 3
SA-37	Suolas nr. 4
SA-38Š	Šiukšliadėžė nr. 5
SA-38D	Dviračių stovas nr. 6
SA-40	Džiovinimo stovas nr. 8
SA-41	Dulkinimo stovas nr. 9
SA-42	Sūpynių paviljonas nr. 10
SA-42B	Sūpynių paviljonas be sūpynių nr. 10
SA-43	Atsisėdimo modulis nr. 11
SA-44	Paviljonas nr. 12
SA-45	Grilio paviljonas nr. 13
SA-46	Daržų stoginė
L1	Atnaujinami laiptai
L2	Atnaujinami laiptai
L3	Naujai projektuojami laiptai
L4	Naujai projektuojami laiptai
L5	Atnaujinami laiptai
PL1	Pakeltos lysvės
Ž1	Žaidimų aikštelė
Ž2	Žaidimų aikštelė
Ž3	Žaidimų aikštelė
M1	Multifunkcinė aikštelė
M2	Multifunkcinė aikštelė
SD1	Smėlio dėžė
Č1	Čiuožykla šlaite
AS1	Atraminė sienutė
AS2	Atraminės sienutės
AS2	Atraminės sienutės
Š1	Šunų vedžiojimo aikštelė
R1	Apžvalgos aikštelė
R2	Apžvalgos aikštelė

DANGŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Detaliojo plano galiojimo riba	197031	-
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Asfalto takas	2160	8.65
	Plūkta danga	1773	7.10
	Ariamia teritorija	1540	6.17
	Gumos granulių danga	823	3.30
	Betono plytelių 300x300 danga	118	0.47
	Asfaltuojama kelio danga	96	0.38
	Taktilinis paviršius	40	0.16

ŽELDYNŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Atvira žydinti pieva	3400	13.62
	Miško paklotės želdynai	3120	12.50
	Žydintys smilgų masyvai	2790	11.17
	Praturtintas gazonas	2200	8.81
	Reljefo darbai, nauja veja	5354	21.44

Egzistuojantys medžiai		Naujai sodinami medžiai	
	Lapuočiai		Vienakamieniai medžiai
	Spygliuočiai		Išskirtiniai medžiai
	Vaismedžiai		Vaismedžiai
	Krūmai		Krūmai
	Tujos		



KVAL. PATV. DOK. NR.	Office De Architectura			MB "De architectura" Gedimino g. 33, Kaunas projektai@dearch.lt www.dearch.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
					GYVENAMOSIOS APLINKOS GERINIMAS ANYKŠČIŲ MIESTO RAMYBĖS, PUŠYNO I, PUŠYNO II DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALUOSE, KURIANT IR ATNAUJINANT BENDRUOMENINĘ INFRASTRUKTŪRĄ			
	8006413	PV	Andrius Ropolas			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS  -		
		Architektė	Jautra Bernotaitė					
		Architektas	Paulius Vaitiekūnas					
	Architektė	Sigita Simona Paplauskaitė						
					DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
					T4 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  Anykščių rajono savivaldybės administracija				DOKUMENTO ŽYMUO  10/200713 - XX - SPP - SP.B - 07		LAPAS	LAPŲ
							1	1



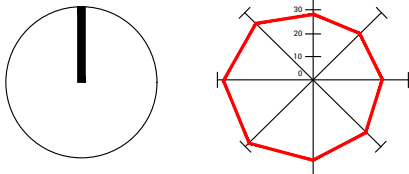


DANGŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Detaliojo plano galiojimo riba	197031	-
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Asfalto takas	2160	8.65
	Plūkta danga	1773	7.10
	Ariamia teritorija	1540	6.17
	Gumos granulių danga	823	3.30
	Betono plytelių 300x300 danga	118	0.47
	Asfaltuojama kelio danga	96	0.38
	Taktiliinis paviršius	40	0.16

ŽELDYNŲ EKSPLIKACIJA			
Žymėjimas	Reikšmė	Plotas	
		m²	%
	Tvarkomos teritorijos plotas	24967	100
	Atvira žydinti pieva	3400	13.62
	Miško paklotės želdynai	3120	12.50
	Žydintys smilgų masyvai	2790	11.17
	Praturtintas gazonas	2200	8.81
	Reljefo darbai, nauja veja	5354	21.44

Egzistuojantys medžiai		Naujai sodinami medžiai	
	Lapuočiai		Vienakamieniai medžiai
	Spygliuočiai		Išskirtiniai medžiai
	Vaismedžiai		Vaismedžiai
	Krūmai		Krūmai
	Tujos		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Detaliojo plano galiojimo riba
	Tvarkomos teritorijos riba
	Detalizuojama teritorija
	Privatus sklypai
	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
	Susisiekimo ir inžinerių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
	Demontuojamas elementas
	Pandusas
	ŽN prasilenkimo aikštelės
	Naujas šviestuvas
	Esamas šviestuvas
	Perdažomas turėklas
SA-34	Suolas nr. 1
SA-35	Suolas nr. 2
SA-36	Suolas nr. 3
SA-37	Suolas nr. 4
SA-38Š	Šiuksliadėžė nr. 5
SA-38D	Dviračių stovas nr. 6
SA-40	Džiovinimo stovas nr. 8
SA-41	Dulkimo stovas nr. 9
SA-42	Sūpynių paviljonas nr. 10
SA-42B	Sūpynių paviljonas be sūpynių nr. 10
SA-43	Atsėdimo modulis nr. 11
SA-44	Paviljonas nr. 12
SA-45	Grilio paviljonas nr. 13
SA-46	Daržų stoginė
L1	Atnaujinami laiptai
L2	Atnaujinami laiptai
L3	Naujai projektuojami laiptai
L4	Naujai projektuojami laiptai
L5	Atnaujinami laiptai
PL1	Pakelto lysvės
Ž1	Žaidimų aikštelė
Ž2	Žaidimų aikštelė
Ž3	Žaidimų aikštelė
M1	Multifunkcinė aikštelė
M2	Multifunkcinė aikštelė
SD1	Smėlio dėžė
Č1	Čiuożykla šlaite
AS1	Atraminė sienutė
AS2	Atraminės sienutės
AS2	Atraminės sienutės
Š1	Šunų vedžiojimo aikštelė
R1	Apžvalgos aikštelė
R2	Apžvalgos aikštelė



KVAL. PATV. DOK. NR.	Office De Architectura			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS APLINKOS GERINIMAS ANYKŠČIŲ MIESTO RAMYBĖS, PUŠYNO I, PUŠYNO II DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALUOSE, KURIANT IR ATNAUJINANT BENDRUOMENINĘ INFRASTRUKTŪRĄ	
	8006413	PV	Andrius Ropolas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		Architektė	Jautra Bernotaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS T5 teritorijos planas. Ramybės kvartalas M 1:500	
		Architektas	Paulius Vaitiekūnas		
		Architektė	Sigita Simona Paplauskaitė	LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	Anykščių rajono savivaldybės administracija			10/200713 - XX - SPP - SP.B - 08	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



